



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

12.03.2026.

Nr. __

Par Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamo īpašumu "Amatas upe" un "V291" zemes vienību robežu pārkārtošanu

Cēsu novada pašvaldībā 2026. gada 13.janvārī ir saņemts VSIA "Latvijas Valsts ceļi" iesniegums (reģ. Nr. 6.2-8/2026/390) ar lūgumu pārkārtot Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Amatas upe" zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4246 043 0164, un nekustamā īpašuma "V291" zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4246 004 0173, robežas atbilstoši PIELIKUMAM, lai nodrošinātu valsts vietējā autoceļa V291 "Cēsis–Kārļi–Ieriķi" inženierbūves sastāvā esošā tilta pār Amatas upi daļas 10.5 km atrašanos nekustamā īpašuma "V291" sastāvā.

Izvērtējot Cēsu novada Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamais īpašums "Amatas upe", kadastra Nr. 4246 003 0082, sastāv no piecām zemes vienībām - ar kadastra apzīmējumiem 42460030082, 42460040164, 42460040180, 42460050356, 42460090126. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmas informācijai, zemes vienība, ar kadastra apzīmējumu 4246 009 0126, ir pašvaldībai piekritīga zeme.

Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamais īpašums "V291", kadastra Nr. 42460010096, sastāv no piecām zemes vienībām - ar kadastra apzīmējumu 42460010096, 42460020464, 42460040156, 42460040173, 42460080054.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta otrās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Amatas novada domes 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2025 gadam (ar 2018. gada grozījumiem)" un pamatojoties uz Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 02.02.2026. atzinumu (protokols Nr.5) un ievērojot Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 26.02.2026. atzinumu (protokols Nr.2), Cēsu novada dome nolēmj:

1. Pārkārtot valstij Satiksmes ministrijas personā piekrītošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460040173, platība 1.41 ha un pašvaldībai piekrītošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460040164, platība 6.8 ha savstarpējo robežu, atdalot no pašvaldībai piekrītošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460040164 – 0,04 ha lielu zemes gabalu, uz kura atrodas valsts vietējā autoceļa V291 inženierbūves sastāvā ietilpstošais tilts pār Amatu km 10.5, un pievienot to pie Satiksmes ministrijai piekrītošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460040173, atbilstoši PIELIKUMAM;
2. Precizēt zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460040173 platību pēc robežu pārkārtošanas no 1.41 ha uz 1.45 ha, zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101;
3. Precizēt zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460040164 platību pēc robežu pārkārtošanas no 6.8 ha uz 6.76 ha, zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Publiskie ūdeņi (kods 0301);
4. Nekustamam īpašumam "V291", Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 4246 001 0096, mainīt nosaukumu uz "Autoceļš V291", Drabešu pag., Cēsu nov..
5. Zemes vienību platības pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizētas.